


# PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

				
Schválil: <b>J. Holenda</b>	Kontroloval: <b>J. Holenda</b>	Vypracoval: <b>Ing L. Bláha, AI pro TZS</b>		
Investor: Statutární město Brno, městská část Brno-střed Dominikánské náměstí 264/2, 601 69 Brno			Datum: <b>8/2021</b>	VÝTISK:
Akce: <b>Oprava bytu, Brno, Pekařská 54, byt č. 5</b>			Měřítko: ---	
Část: <b>ELEKTROINSTALACE NN A SLABOPROUD</b>			Formát: <b>A4</b>	
Obsah: <b>Technická zpráva, výkresová dokumentace, stanoviska a přílohy</b>			Zakázka: <b>ZK2100023</b>	Stupeň: PD
				Výkres:

## Obsah:

<b><u>1. SEZNAM DOKUMENTACE</u></b>	3
<b><u>2. PŘEDMĚT PROJEKTU:</u></b>	3
<b><u>3. ZÁKLADNÍ TECHNICKÉ ÚDAJE</u></b>	3
<b><u>4. OCHRANA PŘED ÚRAZEM ELEKTRICKÝM PROUDEM</u></b>	4
<b><u>5. OCHRANA PŘED ATMOSFÉRICKÝM A PULSNÍM PŘEPĚTÍM</u></b>	4
<b><u>6. NAPOJENÍ NA ZDROJ ELEKTRICKÉ ENERGIE</u></b>	4
<b><u>7. MĚŘENÍ ODBĚRU</u></b>	4
<b><u>8. VNITŘNÍ SILNOPROUDÉ ROZVODY</u></b>	5
8.1 TECHNICKÉ ŘEŠENÍ OSVĚTLOVACÍ SOUSTAVY	5
8.2 TECHNICKÉ ŘEŠENÍ ZÁSUVKOVÝCH OBVODŮ	5
8.3 TECHNICKÉ ŘEŠENÍ KOTLE A BOILERU	6
<b><u>9. HROMOSVODY – VNĚJŠÍ OCHRANA PŘED BLESKEM</u></b>	6
<b><u>10. VNITŘNÍ SLABOPROUDÉ ROZVODY</u></b>	6
10.1 DOMÁCÍ TELEFON	6
10.2 ZVONEK	6
10.3 STA	7
10.4 DATOVÝ ROZVOD	7
10.5 AUTONOMNÍ POŽÁRNÍ HLÁSIČ	7
<b><u>11 PŘEDPISY A NORMY</u></b>	7

## 1. SEZNAM DOKUMENTACE

Textová část:

Technická zpráva

Výkresová část:

Půdorys NN	A3	001
Rozvaděč RE NN	3xA4	002
Půdorys slaboproud	A3	003

## 2. PŘEDMĚT PROJEKTU:

**Projektová dokumentace pro provádění stavby rekonstrukce** elektroinstalace bytové jednotky č. 5 na adrese Pekařská 54, Brno investora Statutární město Brno, městská část Brno – střed, Dominikánská 2, 601 69.

Projekt řeší: - přívod z RE do bytu

- silnoprůdovou elektroinstalaci bytu

- slaboprůdové rozvody (Domácí telefon, zvonek, STA, datový rozvod, pouze přípravu chrániček a instalačních krabic)

- autonomní detekce a signalizace kouře a požáru,

Projekt neřeší: - hromosvod – vnější ochranu před bleskem,

- rekonstrukci HDV v bytovém domě

- konkrétní výběr svítidel

Rozmístění el. přístrojů a zařízení včetně kabelových tras je znázorněno schematicky. Přesné rozmístění je nutno koordinovat s navrženou stavební částí při respektování stávajících stavebních konstrukcí. V případě nejasností, nebo pochybností je nutno kontaktovat projektanta.

Velikost rozvaděčů a velikost osazených prvků je nutno před výrobou konzultovat přímo s výrobcem.

Typy elektrických přístrojů zařízení a svítidel, uvedené v projektu slouží jako příklad. Je možno je nahradit jinými, které mají stejné, nebo vyšší technické a vzhledové parametry.

## 3. ZÁKLADNÍ TECHNICKÉ ÚDAJE

Bilance odběru el. energie dle normy ČSN 33 2130 ed.3:

<b>Energetická bilance:</b>	<b>P<sub>i</sub> (kW)</b>	<b>β</b>	<b>P<sub>s</sub> (kW)</b>
1 bytová jednotka dle stupně elektrizace „C“ á 12 kW	15,15	0,8	12
Doporučený hlavní jistič před elektroměrem:	3x25 A		

ElektroMont HB s.r.o.

sídlo společnosti: Kubelíkova 1224/42 130 00 Praha 3 – Žižkov  
zasílací adresa: Dvořácká 3263, 580 01 Havlíčkův Brod

IČ: 27536441  
DIČ: CZ27536441

telefon: + 420 569 422 605  
mobil: -

e-mail: [info@elektromonthb.cz](mailto:info@elektromonthb.cz)  
[www.elektromonthb.cz](http://www.elektromonthb.cz)

registrace: zaregistrováno u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 213211  
bankovní spojení: 220797645 / 0300

## 4. OCHRANA PŘED ÚRAZEM ELEKTRICKÝM PROUDEM

### a) živých částí

- izolací živých částí
- krytem nebo přepážkami

### b) neživých částí

- základní: samočinným odpojením od zdroje v sítích TN
- zvýšená: proudovým chráničem  
doplňujícím pospojováním  
hlavním pospojováním

### Proudové chrániče:

V elektroinstalaci řešené bytové jednotky bude v bytovém rozvaděči použit proudový chránič s citlivostí 30 mA dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2 pro zásuvkové a světelné obvody a pro všechny elektrické obvody v prostorech s vanou a sprchou dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2 a ČSN 33 2000-7-701 ed.2

### Doplňující pospojování dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2 čl.415.2:

V koupelně se provede doplňující pospojování. Vodičem CY 2,5 se propojí potrubí vody (pokud bude kovové), vodovodní baterie, vana sprchového koutu a radiátory s ochrannými vodiči všech zařízení a zásuvek.

## 5. OCHRANA PŘED ATMOSFÉRICKÝM A PULSNÍM PŘEPĚTÍM

V rozvaděči RB bude instalována přepět'ová ochrana FLP - 12,5 V/4. Přepět'ová ochrana bude uzemněna vodičem CY 16, který bude veden v trase přívodu do bytu a připojen na vodič PEN, nebo HOP v rozvaděči RE.

## 6. NAPOJENÍ NA ZDROJ ELEKTRICKÉ ENERGIE

Napojení na zdroj elektrické energie je ve stávajícím stavu, nevyhovující. Musí být provedeno nově kabelem min. CYKY-J 5x6 mm<sup>2</sup>. Hlavní jistič musí být hodnoty min. 3x25A/B. Pro zajištění blokování spotřebičů NT bude současně s přívodním kabelem instalován kabel CYKY-O 5x1,5 mm<sup>2</sup> pro HDO ohřevu TUV a samostatně pro elektrický kotel. (přeznačení jednoho vodiče na modrý). V rozvaděči RE musí být připravena instalace pro obvod HDO, 3f elektroměr v souladu s připojovacími podmínkami distributora (ČEZ, PRE, EG.D). Souhlasné kladné stanovisko k připojení elektrokotle a ohřevu TUV zajistí investor. Dodavatel elektroinstalace zajistí potřebné úpravy v rozvaděči RE. Napájecí kabel CYKY-J 5x6 mm<sup>2</sup> v měřené části rozvodu do RB bude na chodbě umístěn do plastové lišty.

## 7. MĚŘENÍ ODBĚRU

Měření odběru bytu bude v stávajícím elektroměrovém rozvaděči v bytovém domě na příslušném podlaží. Budou provedeny úpravy dle čl. 6.

## 8. VNITŘNÍ SILNOPROUDÉ ROZVODY

Z bytového rozvaděče budou napojeny okruhy osvětlení kabelem CYKY-J 3x1,5. Ovládání osvětlení bude provedeno dle výkresové dokumentace. V koupelně nebude ventilátor.

Z bytového rozvaděče budou dále provedeny vývody pro jednotlivé zásuvkové okruhy, dále samostatné zásuvkové okruhy pro myčku, pračku a „topný žebřík“, troubu, a ledničku. Zásuvkové okruhy a samostatné okruhy pro spotřebiče budou provedeny kabelem CYKY 3x2,5. Přívod pro indukční desku bude proveden kabelem CYKY 5x2,5. Zásuvkové okruhy budou napojeny přes jističe 1x16A/B, resp. přes jistič 1x10A/B pro zásuvky určené pro účelové spotřebiče (el. bojler). Osvětlovací okruhy přes jističe 1x10A/B a indukční deska přes jistič 3x16A/B. Elektrický kotel přes jistič 3x20A/B kabelem CYKY-J 5x4 mm<sup>2</sup>. Veškerá elektroinstalace bude provedena kabely CYKY a uložena pod omítkou nebo v podhledu v souladu se stavební částí projektu.

### 8.1 TECHNICKÉ ŘEŠENÍ OSVĚTLOVACÍ SOUSTAVY

#### OSVĚTLENÍ V BYTĚ:

V bytě budou v místnostech dle dokumentace připraveny vývody pro instalaci svítidel. Konkrétní vzhled svítidel bude upřesněn s investorem, při výběru je nutno dodržet požadavky na technické parametry svítidel, které jsou uvedené v této dokumentaci. Spínání osvětlení bude prováděno místně vypínači. V kuchyňské lince bude LED osvětlení se napájecím zdrojem umístěným ve skřínce.

Vypínače budou umístěny následovně (není-li uvedeno jinak):

- vypínače obecně ve výšce 1,2m
- vypínače a zásuvky, osazené vedle sebe budou umístěny ve vícenásobných rámečcích. Rámečky budou osazeny přednostně vodorovně, nebude-li to z prostorových důvodů možné, pak svisle.

Dle ČSN 33 2130 ed.2 č.7.8.1 bude svítidlo v umývacím prostoru umístěno tak, aby jeho spodní okraj byl alespoň 1,8m nad podlahou. Světelný zdroj svítidla musí být kryt ochranným sklem. Všechny vnější části svítidla, které jsou níže, než 2,5m nad podlahou, musí být z trvanlivého izolantu. Je-li svítidlo umístěno níže, než 1,8m nad podlahou, musí být chráněno před mechanickým poškozením (např. ochranným košem, nárazuodolným krytem a pod.) a musí být v provedení IP X1. Spodní okraj svítidla však nesmí být v žádném případě níže, než 0,4m nad horním okrajem umývadla, nebo dřezu.

ČSN 33 2000-7-701 ed.2: je-li svítidlo osazeno v zóně 2 (spodní okraj ve výšce 2,25m a níže a současně blíže než 0,6m od hrany vany, nebo sprchového koutu), musí být v krytí nejméně IP X4.

Další spotřebiče lze v umývacím prostoru instalovat za podmínky, že jsou pro použití v umývacím prostoru výrobcem určeny a jejich vlastnosti, které použití v umývacím prostoru umožňují, jsou typově ověřeny.

El. instalace v prostorách s vanou nebo sprchou bude provedena dle:

ČSN 33 2000-7-701 ed.2 – Elektrická zařízení - Prostory s vanou nebo sprchou.

### 8.2 TECHNICKÉ ŘEŠENÍ ZÁSUVKOVÝCH OBVODŮ

Dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2 čl. 411.3.3 budou všechny zásuvky, užívané laiky a určené pro všeobecné použití chráněny proudovým chráničem s vybavovacím proudem 30mA.

El. spotřebiče napojené zásuvkami mimo chráněný obvod proudového chrániče jsou účelové, určené pouze pro napájení uvedených přístrojů a zařízení (nikoliv pro všeobecné použití). Zásuvky označit: Účelová zásuvka, pouze pro připojení určeného zařízení.

Zásuvky a budou umístěny následovně (není-li uvedeno jinak):

- zásuvky obecně ve výšce 0,25m
- zásuvky v technických prostorách, vedle umývadel a v koupelnách osadit do výšky 1,2m (střed)
- zásuvky v kuchyňských linkách budou osazeny ve výšce 1,2m
- zásuvka pro digestoř bude osazena ve výšce 2,05m
- vypínače a zásuvky, osazené vedle sebe budou umístěny ve vícenásobných rámečcích. Rámečky budou osazeny přednostně vodorovně, nebude-li to z prostorových důvodů možné, pak svisle
- Rozvody v kuchyňské lince budou provedeny (upřesněny) na základě požadavků jejího dodavatele. Návrh viz detail kuchyňské linky na půdoryse. Nutno koordinovat s dodavatelem kuchyňské linky.

### 8.3 TECHNICKÉ ŘEŠENÍ KOTLE A BOILERU

Způsob připojení elektrokotle a bojleru bude koordinován s dodavatelem těchto zařízení, předpokládá se ukončení a napojení pohyblivým přívodem pomocí krabice KO 68 a krabice KO 97.

## 9. HROMOSVODY – VNĚJŠÍ OCHRANA PŘED BLESKEM

Hromosvod není v rámci projektu řešen.

## 10. VNITŘNÍ SLABOPROUDÉ ROZVODY

V rámci tohoto projektu bude řešen domácí telefon, instalace zvonku na DIN lištu včetně zvonkového tlačítka. Rozvod STA a datový rozvod bude proveden pouze v přípravě umístění instalačních chrániček a krabic. Dále bude instalován autonomní požární hlásič. Na vstupu STA kabelu, kabelu O2 do bytové jednotky bude na chodbě instalována krabice KT125, přes kterou budou tyto rozvody vedeny. Tato krabice bude umožňovat nezávislé odpojení nebo připojení těchto rozvodů do bytu. Při rekonstrukci bude dohledána stávající krabice SLP a dojde k jejímu propojení s novými rozvody SLP. V době místní obhlídky nebylo zřejmé, kde se tento bod nachází.

### 10.1 DOMÁCÍ TELEFON

Domácí telefon bude vyměněn za nový a bude ověřena jeho funkčnost.

### 10.2 ZVONEK

Stávající zvonková soustava bude demontována. Nový zvonek bude instalován na DIN lištu do bytového rozvaděče. Tento zvonek bude ovládán novým zvonkovým tlačítkem umístěným před bytem.

### 10.3 STA

V obytných místnostech budou umístěny celkem 2 krabice se zásuvkami STA, včetně instalačních ohebných trubek pod omítku, které budou napojeny na KT250 na chodbě domu. Koaxiální kabely STA nebudou instalovány.

### 10.4 DATOVÝ ROZVOD

V obytných místnostech budou umístěny celkem 2 krabice se zásuvkami 2xRJ45 a instalační ohebné trubky, rozmístěných dle projektové dokumentace. Kabely UTP nebudou instalovány.

### 10.5 AUTONOMNÍ POŽÁRNÍ HLÁSIČ

V souladu s vyhl. 23/2008 Sb bude bytová jednotka vybavena autonomním požárním hlásičem kouře – opticko-kouřovým hlásičem, certifikovanými dle ČSN EN 14604.

Tento hlásič bude umístěn na stropě v předsíni bytu, ve směru úniku.

Autonomní požární hlásiče jsou vybaveny akustickou signalizací, která se aktivuje v případě, že požární hlásič detekuje kouř.

**Hlásič je napájen vlastní akubaterií a jako požární zařízení podléhá pravidelné kontrole a roční revizi, jejíž provedení si musí uživatel bytu zajistit u odborné servisní firmy.**

## 11. PŘEDPISY A NORMY

Tato projektová dokumentace obsahuje všechny náležitosti dle vyhlášky 499/2006 Sb. O dokumentaci staveb. Projektová dokumentace je zpracována v souladu s předpisy a normami ČSN, EN a katalogy platnými v době jejich zpracování.

Pokud bylo v projektu použito zahraniční zařízení, pak příslušný souhlas, že zařízení je v souladu s českými bezpečnostními předpisy a normami ČSN dokladuje dovozce tohoto zařízení.

Instalace bude provedena podle ČSN 33 2130 ed.3 a s ní souvisejících norem tj. ČSN 33 2135 až ČSN 33 2190.

Ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí musí být provedena dle ČSN 33 2000-4-41ed.2

Ochrana jednotlivých elektrických strojů a elektrických rozvodných zařízení musí být v souladu s :ČSN 33 2000-4-43 ed.2 – ochrana proti nadproudům. ČSN 33 2000-4-473 – opatření k ochraně proti nadproudům

ČSN 33 2000-5-52 ed.2. – výběr a stavba elektrických zařízení

Každá změna této projektové dokumentace plynoucí z nových požadavků odběratele, která se vyskytne i během montáže má za následek změny montážních dispozic proti tomuto projekčnímu řešení musí být samostatně objednána a zpracovatelem potvrzena.

V případě, že v době mezi skončením tohoto projektového řešení a započítáním realizačních prací dojde ke změně uvažovaného materiálu nebo ke změně norem a předpisů ČSN s přihlédnutím na nutný rozsah úprav projektové dokumentace, je rovněž nutné, aby odběratel zajistil revizi tohoto projektového řešení samostatnou objednávkou na základě požadavků zpracovatele.

Všechny elektromontážní práce smí provádět pouze pracovníci s příslušnou elektrotechnickou kvalifikací a s platným oprávněním pro montáž el. zařízení dodavatelským způsobem.

### Bezpečnost práce:

ElektroMont HB s.r.o.

sídlo společnosti: Kubelíkova 1224/42 130 00 Praha 3 – Žižkov  
zasílací adresa: Dvořácká 3263, 580 01 Havlíčkův Brod

IČ: 27536441  
DIČ: CZ27536441

telefon: + 420 569 422 605  
mobil: -

e-mail: [info@elektromonthb.cz](mailto:info@elektromonthb.cz)  
[www.elektromonthb.cz](http://www.elektromonthb.cz)

registrace: zaregistrováno u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 213211  
bankovní spojení: 220797645 / 0300



Výchozí revizi provede dodavatel montážních prací podle ČSN 33 2000-6. Další periodické revize provede provozovatel ve stanovených lhůtách dle ČSN 33 1500 a po každé opravě vyvolané poruchou či poškozením elektrického zařízení.

Osoby pověřené obsluhou a údržbou elektrického zařízení musí mít odpovídající kvalifikaci dle Vyhlášky CUBP č.50/78 Sb.

§3 : pracovníci seznámení - obsluha elektrického zařízení mn, nn v krytí IP 20 a vyšším

§5 : pracovníci znalí - obsluha elektrického zařízení mn, nn v krytí IP1x a menším

- (obsluha elektrického zařízení vn)

- práce na elektrických zařízeních

Tyto osoby musí prokázat znalost místních provozních a bezpečnostních předpisů, protipožárních opatření, první pomoci při úrazech elektrinou a znalost postupu a způsobu hlášení závad na svěřeném zařízení.

Vypracoval:

Ing. Leoš Bláha, 08/2021